

EN CONSTRUCCIÓN

TOP

Living

 Vive al lado del parque



TOP *Living*

Vive a otro nivel

Bienvenido a Top Living, el lugar donde se redefine tu estilo de vida, con **menos vecinos y más áreas sociales** a tu disposición para ser el anfitrión perfecto en cada ocasión. Además, **disfrutarás del Parque** a solo unos pasos de tu nuevo hogar.

Te mereces un estilo de vida exclusivo y de vivir al lado de la naturaleza, en el corazón de Pueblo Libre.



Imágenes referenciales*



Imágenes referenciales*




DETALLES QUE
ELEVAN TU
EXPERIENCIA
DE VIVIR.

DEPAS
2.3 Dormitorios

Desde: **66.00 M²** | Hasta: **140.00 M²**



Imágenes referenciales*

-  20 Pisos
-  11 Áreas comunes
-  4 Sótanos

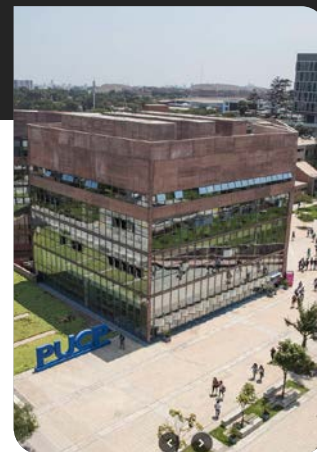
VIVE EN EL CENTRO DE TODO

Una ubicación privilegiada en Pueblo Libre, cerca de todo lo que necesitas y con fácil acceso a las principales avenidas de la ciudad.



Vive **Conectado**

TOP
Living



Centros comerciales

- 1 Plaza San miguel
- 2 C.C La Marina
- 3 D'Paso Strip Center
- 4 Plaza vea

Bancos

- 1 BBVA
- 2 Scotiabank
- 3 Banco Interbank
- 4 BBVA Sucre
- 5 BCP sucre

Hospitales y Clínicas

- 1 Hospital solidaridad
- 2 Hospital Santa Rosa
- 3 Medicarte Oncológica
- 4 Policlínico Municipal de San Miguel
- 5 Clínica San Judas Tadeo

Colegios y universidades

- 1 UTP
- 2 PUCP
- 3 Centro Universitario de Idiomas UNFV



A 5 min de **Plaza San Miguel**



A 3 min de **Av. La Marina**



A 5 min de **Av. Antonio de Sucre**



TOP

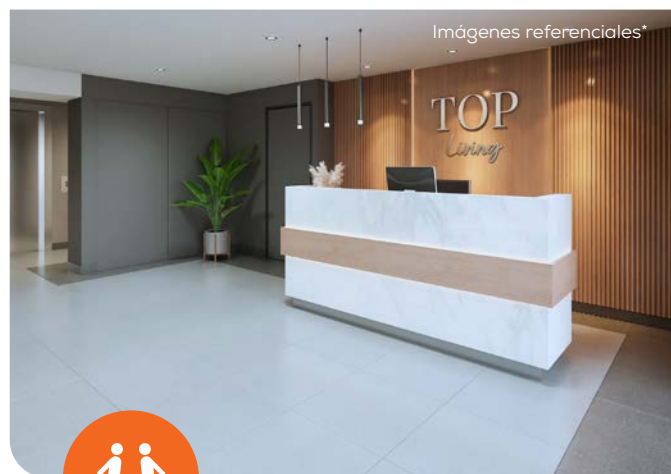
Living

A man in a light-colored shirt is pouring red wine from a bottle into a glass on a wooden table. A woman in a pink shirt is sitting at the table, smiling and looking at him. The table is set with white plates, silverware, and a vase of white roses. The setting is a rooftop terrace with a wooden pergola overhead and a view of a city skyline at sunset. The sky is a mix of blue and orange.

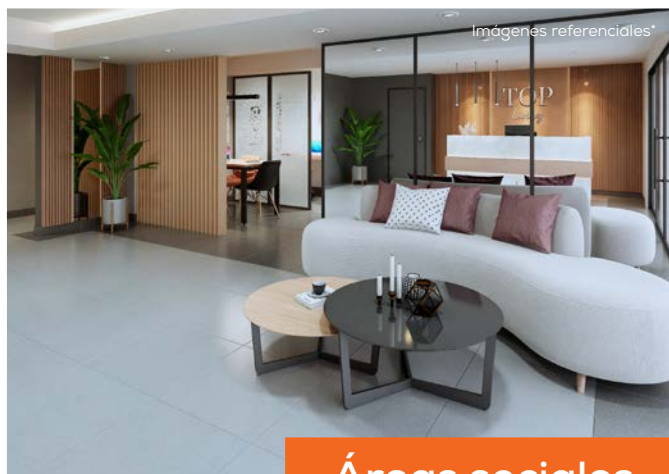
Momentos únicos
en **espacios**
excepcionales



Imágenes referenciales*



Imágenes referenciales*



Imágenes referenciales*



Áreas sociales

LOBBY

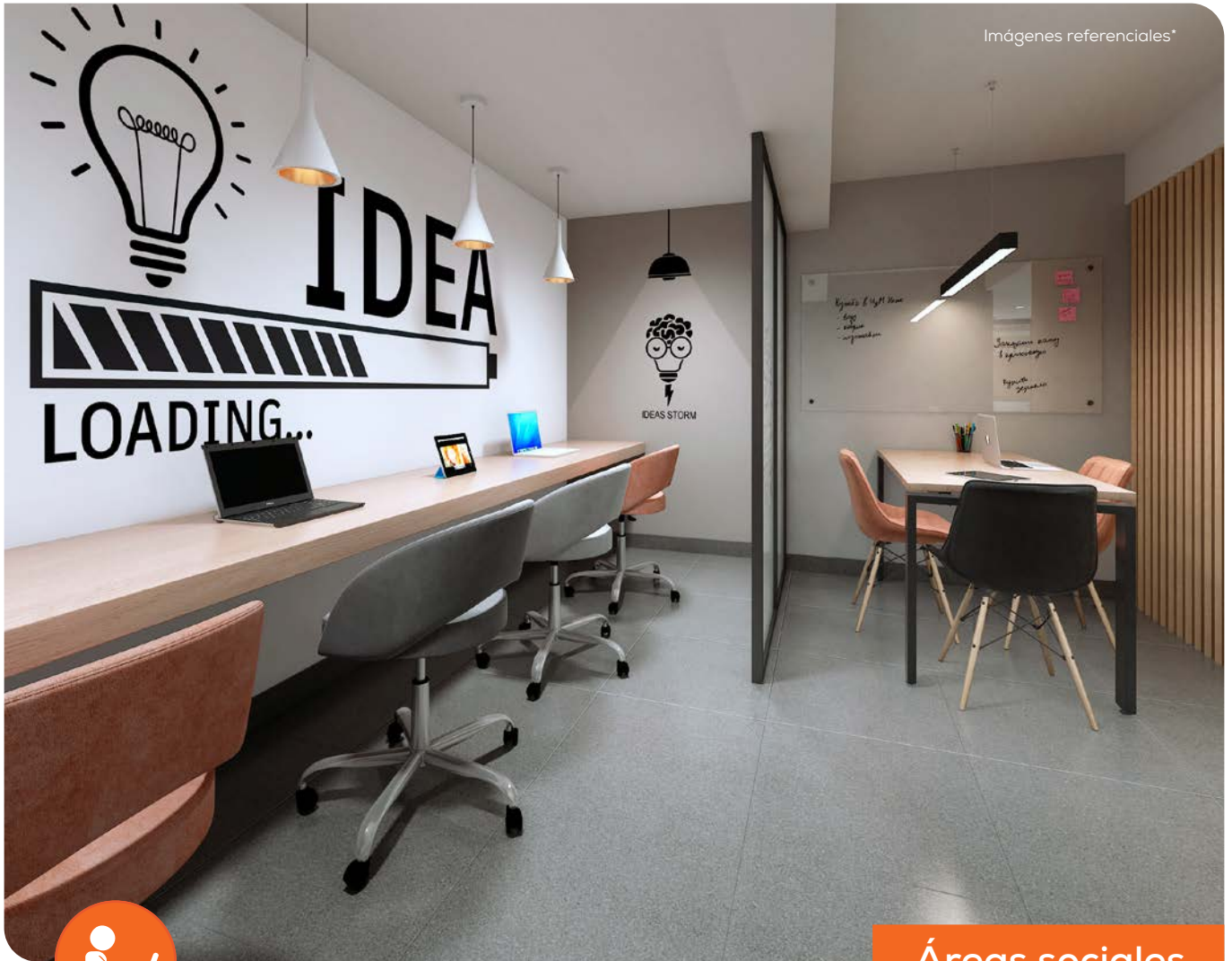
Un lobby de diseño contemporáneo que transmite elegancia desde el primer momento. Un espacio pensado para recibir, esperar y conectar, con acabados de alto nivel y una atmósfera sofisticada.



Áreas sociales

SUM

Un ambiente flexible que se adapta a tus momentos. Ideal para compartir, reunirte o celebrar, con la comodidad de hacerlo en un espacio que se siente propio y sin salir del edificio.



Áreas sociales

COWORKING

Un espacio exclusivo para trabajar o estudiar con tranquilidad. Diseñado para ofrecer concentración, conectividad y confort, ideal para un estilo de vida actual y dinámico.



Imágenes referenciales*



Imágenes referenciales*



Áreas sociales

JARDÍN INTERIOR

Un espacio verde que aporta equilibrio y serenidad al proyecto. Diseñado para brindar iluminación natural, fresca y una conexión permanente con la naturaleza.



Áreas sociales

SALA DE NIÑOS

Un espacio especialmente diseñado para el juego, la creatividad y el desarrollo de los más pequeños, en un ambiente seguro, cómodo y estimulante.



Áreas sociales

GIMNASIO

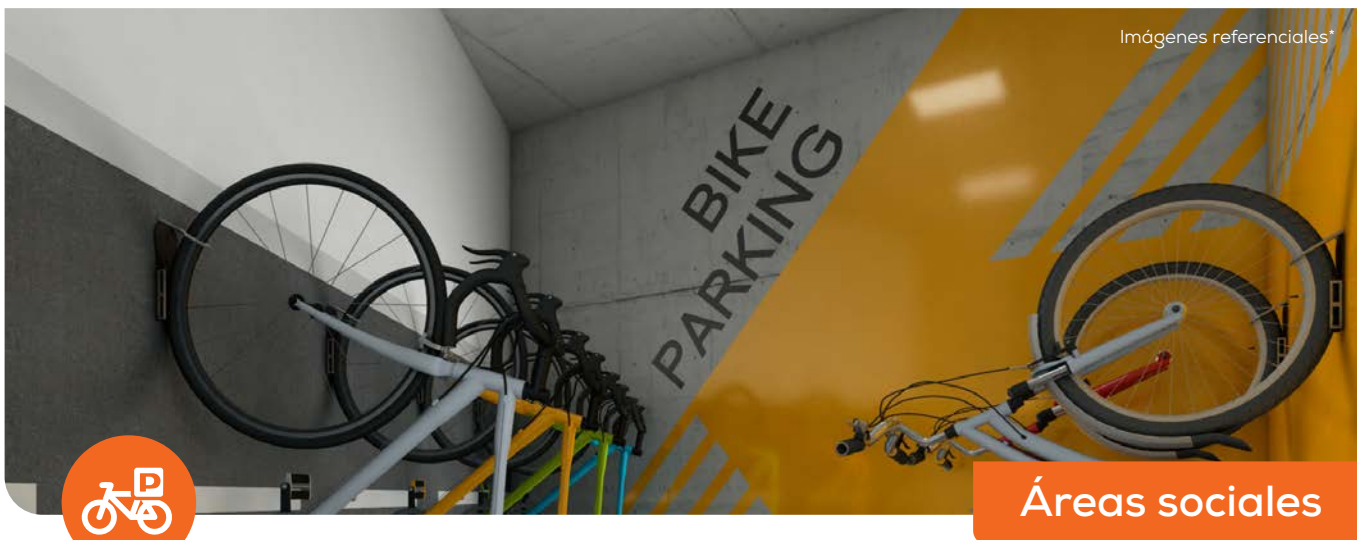
Un gimnasio moderno para entrenar cómodamente sin salir de casa. Pensado para acompañar un estilo de vida activo, saludable y flexible.



2 ZONAS DE PARRILLAS + TERRAZAS

Áreas sociales

Un lugar ideal para compartir momentos especiales al aire libre. Diseñada para reuniones sociales, combinando funcionalidad, comodidad y un entorno agradable.



ESTAC. DE SCOOTER Y BICICLETAS

Un espacio pensado para una movilidad moderna y sostenible, que integra bicicletas y scooters eléctricos, facilitando un desplazamiento práctico y responsable.



PISCINA

Áreas sociales

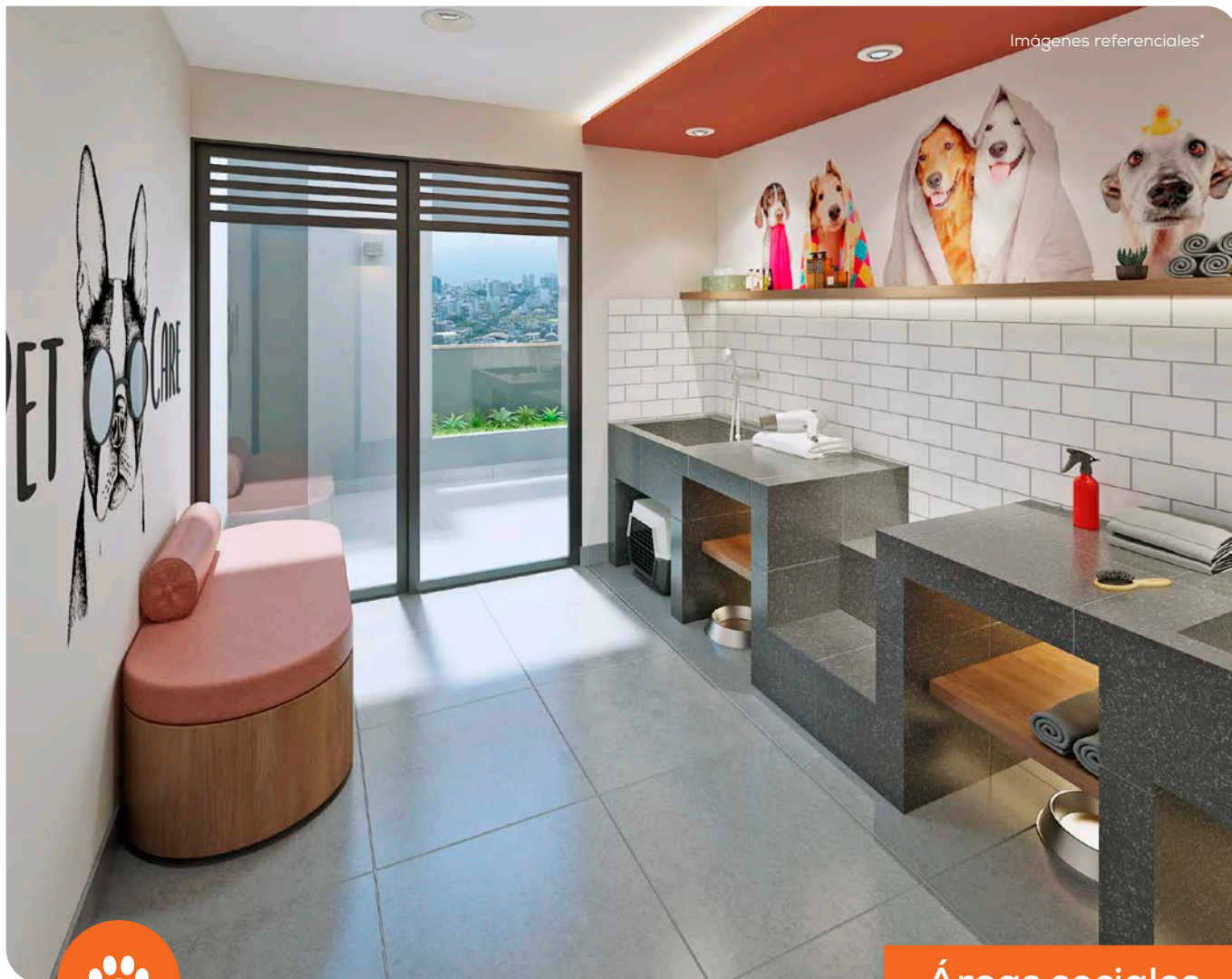
Un ambiente ideal para relajarse y desconectarse de la rutina. Diseñada como un espacio de descanso y disfrute, rodeada de un entorno elegante y acogedor.



GRILL LOUNGE

Áreas sociales

Un espacio premium para encuentros sociales y celebraciones, donde el diseño contemporáneo y la experiencia gastronómica se unen en un ambiente exclusivo.



Áreas sociales

ZONA PET + TERRAZA

Un área pensada para el bienestar de tu mascota y para disfrutar al aire libre. Un espacio cómodo y seguro que integra diseño y momentos de disfrute compartido.

TOP
Living

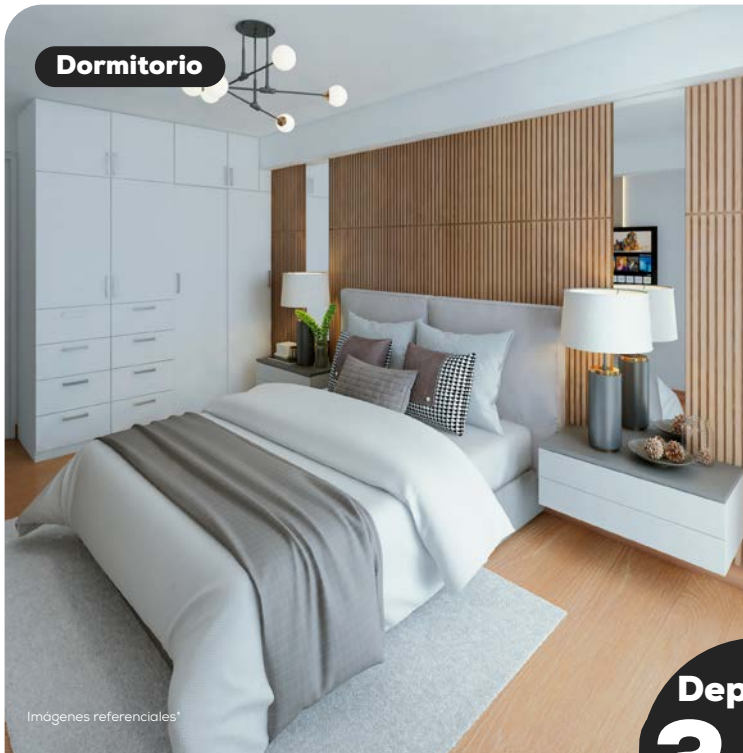
**Ellos
también
son familia**



SOMOS
PET
FRIENDLY



Dormitorio



Imágenes referenciales*

**ESPACIOS QUE
COMBINAN *DISEÑO*
Y *COMODIDAD***

Baño



Imágenes referenciales*

Depas de
2.3
Dormitorios

Imágenes referenciales*



Sala comedor

TOP
Living

Tenemos un
modelo para ti

Match living

2 DORMS

Ideal para rommies
o vivir en pareja



Departamento

TIPO 06B

Del 11 al 16



Área total:

66.50 M²



2 Dorm.

PROYECTO LIENZO

Jr. Daniel Hernández

6B

Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Tenemos un
modelo para ti

TOP
Living

Dream Team

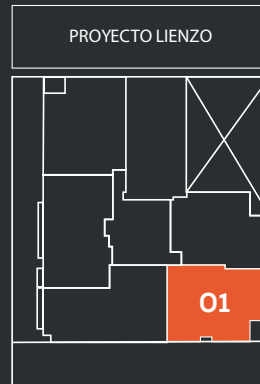
3 DORMS

Ideal para familias
grandes o pequeñas



Departamento **TIPO 01**

Área total:
[m² 69.00 M² | 3 Dorm.



Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Departamento

TIPO 02

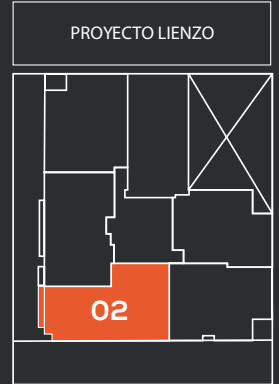
[m²

Área total:

80.80 M² |  3 Dorm.

PROYECTO LIENZO

Jr. Daniel Hernandez



Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)

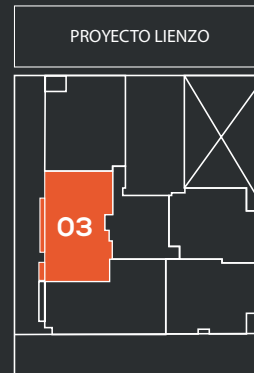


Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

TOP
Living

Departamento **TIPO 03**

Área total:
[m² 75.50 M² | 3 Dorm.



Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Departamento

TIPO 04

Área total:
[m²] **75.20 M²** |  **3 Dorm.**

PROYECTO LIENZO

04

Jr. Daniel Hernandez

Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)

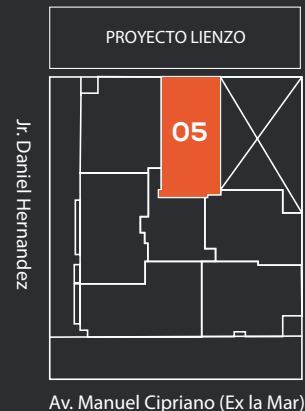


Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

TOP
Living

Departamento
TIPO 05

Área total:
[m² 69.50 M² | 3 Dorm.



TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Departamento

TIPO 06

[m²

Área total:

66.50 M²



3 Dorm.

PROYECTO LIENZO

Jr. Daniel Hernandez

06

Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Departamento

TIPO 101

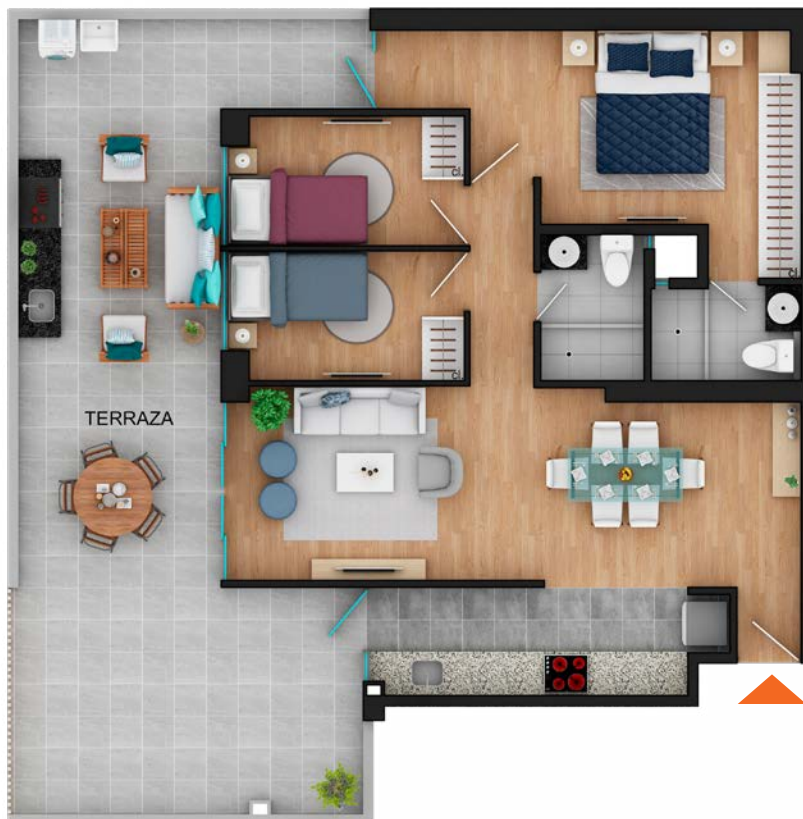
Área total:
[m²] 116.10 M² |  3 Dorm.

PROYECTO LIENZO

101

Jr. Daniel Hernandez

Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



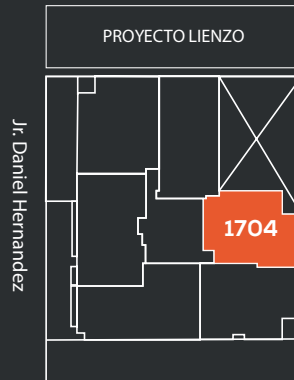
TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Departamento

TIPO 1704

Área total:
[m²] **69.50 M²** |  **3 Dorm.**



Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

TOP
Living

Departamento

TIPO 1804

[m²]

Área total:

107.50 M² |  3 Dorm.

PROYECTO LIENZO

1804

Jr. Daniel Hernandez

Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

Departamento

TIPO 1904

Área total:
[m²] **78.50 M²** |  **3 Dorm.**

PROYECTO LIENZO

Jr. Daniel Hernandez

1904

Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



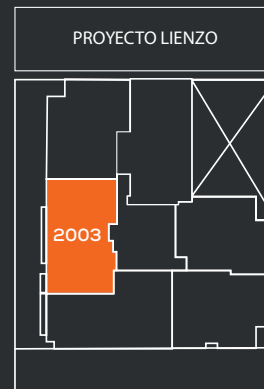
Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.

TOP
Living

Departamento

TIPO DUPLEX 2003

Área total:
[m²] 150.00 M² |  3 Dorm.



Av. Manuel Cipriano (Ex la Mar)



1º Nivel



2º Nivel

TOP
Living

Las imágenes mostradas son referenciales. El departamento no incluye decoración, mobiliaria ni electrodomésticos. Los planos, medidas y materiales están sujetos a modificaciones y pueden variar según el desarrollo final del proyecto.



¿Quiénes **somos**?

Somos una desarrolladora comprometida con crear proyectos que aporten valor, bienestar y seguridad a cada familia.





+19

años de
Trayectoria

+2,000

Departamentos
entregados



Miembro de
CôDIP
Conferencia de desarrolladores
inmobiliarios del Perú





TOP
Living

**Sala de
Ventas**



Visítanos:
**Av. Manuel Cipriano Dulantro 1320
Pueblo Libre**

Contáctanos



[Ms.inmobiliaria.pe](https://www.ms.inmobiliaria.pe)

Contáctanos



960 188 184